**编号：ZB-2021-23**

****

**1#教学楼采暖工程**

招

标

文

件

**项目名称： 1#教学楼采暖工程**

**招 标 人： 西安高新科技职业学院建设办**

**招标时间： 2021年9月1日**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 1#教学楼采暖施工安装工程 |
| 建设地点 | 陕西省泾阳县泾干镇 |
| 招标方式 | 公开招标。 |
| 承包方式 | 包工、包料、包安全、包工期、包质量、包文明施工、包验收工作（包括竣工资料） |
| 工程概况 | 本工程 1#教学楼为四层框架结构，建筑面积为6932.52㎡。 |
| 招标范围 | 包括1#教学楼招标内容及采暖设计图纸内范围内的散热器、管道、阀门、入口装置等安装、系统调试、竣工验收、工程维保等工作内容。  **暖气片单独报价，不含在本招标预算内。** |
| 报价方式 | 投标报价单按《陕西省2004消耗量定额》或《陕西省2009清单》以  及主材价格按市场价计价进行编制。 |
| 质量等级及  质量标准 | 所有工程施工材料和设备质量必须符合国家相关行业标准、国家有关验收规范标准，质量等级为“合格”。 |
| 投标有效期 | 投标书递交后30天内有效。 |
| 投标单位资质及其他要求 | 1. 具有专业施工二级或二级以上资质的企业。   2、近年业绩一览表。  3、公司营业执照、资质等证明文件。  4、施工组织设计（必需有电子文档—U盘）。 |
| 技术要求 | 设计图纸以及有关的规范、标准等 |
| 施工工期 | 施工工期：为30天。预计9月20日进场。具体开工日期为以甲方要求进场施工指令为开工日期。 |
| 招标文件发放  时间、地点 | 时间：2021年9月1日。  地点：西安高新科技职业学院建设办工地办公室。 |
| 投标文件  正副本份数 | 投标文件分商务标和技术标各一份，电子版一份随投标文件密封并加盖法人及法人代表印章后，派专人送达回标地点，未密封或未加盖印章的标书均视为无效标书，商务标和技术标需分开封装，否则也按废标处理。 |
| 投标文件递交  截止时间、地点 | 时间：2021年 9月6日12:00前。  地点：西安高新科技职业学院泾阳校区建设办工地办公室 |
| 咨询及联系人 | 现场技术咨询：蒋刘江（13891985685）、边景智（13572917353）  投标联系人： 刘苗（18629632190）、朱萌（18191079221） |

**一、招标书**

二、投标承诺书

致：西安高新科技职业学院新建办（发包方）

**1、**在视察现场和审阅招标文件及施工图纸后，我方编制完成西安高新科技职业学院1#教学楼采暖安装工程投标报价，详见投标预算书和材料、设备报价单。

**2、**若我方中标，将履行以下承诺：

（1）在接到《中标通知书》3日内支付完毕履约保证金（合同金额的5%，进场施工约1/3进度时申请无息退还），若逾期支付履约保证金自愿承担该投标项目预算总金额的3%违约金并放弃中标资格，在提出放弃之时3日内向发包方缴纳。

（2）在签订合同后，未按发包方要求的时间组织材料、设备进场。自愿向发包方支付投标项目总金额的3%作为违约金，同时承担合同解除的其他违约责任。

**3、**我方同意本投标书的有效期从回标至正式合同履行完毕，在投标书有效期及正式合同履行期内，予以接纳对我方的约束力。

**4、**我方同意本投标书的有效期和正式合同履行期间一致，在履行正式合同期间，本投标书对双方亦具有约束力。

**5、**我方承诺在中标通知书收到后10日内与发包人协商签署正式合同事宜，若10日内未与发包人联系，视为自动弃权中标资格。

**6、**我方承诺按招投标文件的要求兑现承诺的必要要求和优惠条件等。

**7、**我们明白发包方不一定要接纳最低价格的投标或收到的任何投标，亦不会要求解释选择任何投标单位及中标单位的原因。

投标单位名称： （公司盖章）

营业执照号码：

投标人（盖章）：

法定代表人（签字）：

公司地址：

联系方式：

日期： 年 月 日

三、授权委托书

**西安高新科技职业学院新建办：**

兹委托 （身份证号码： 职称： ）代本公司处理向西安高新科技职业学院发包的“1#教学楼采暖安装工程”项目的投标事宜，现授权其以本公司的名义签署投标书，并进行正式合同谈判和处理与之有关的一切事项。

同时委托 （身份证号码： 职称： ）为本公司承包施工西安高新科技职业学院1#教学楼采暖安装工程的项目经理，协助投标委托人 进行合同谈判。

本授权期限自签字盖章之日生效至双方签订正式合同之日终止。

委托人（盖章）：

法定代表人（签字）：

被委托人（签字）：

日期： 年 月 日

四、投标报价表

西安高新科技职业学院新建办：

西安高新科技职业学院1#教学楼采暖安装工程的投标总报价为： 元，人民币大写： 整。

采暖工程主要材料及设备报价单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 设备型号及规格 | 生产厂家  或品牌 | 单位 | 单价 | 工程量 | 合计 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |

（此表在商务标中最后单列，只是从预算中把这部分主材单独再提供一份，不是报价格式，预算按照正常做）

法定代表人（签字）：

被委托人（签字）：

投标单位（盖章）：

2021年 月 日

暖气片报价单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格 | 单位 | 品牌 | 单价 |
| 1 | 双金属压铸铝散热器 | 80\*80\*600 | 片 |  |  |
| 备注 | 报价含暖气片标配配件（堵头一个、放气阀一个、补芯两个）、落地支架、含税金、运输及装卸费。 | | | | |

投标单位（盖章）：

联系人：

电话：

2021年 月 日